



# Nagysápi Hírlap

IV. évfolyam 4. szám

2006. Június 9.

Nagysáp Község Önkormányzatának lapja

## Szépülő faluközpont!

A Szentháromság Vasárnapi Búcsúra Önkormányzatunk igyekezett megvalósítani, a korábban elkészült tervek alapján, a katolikus templom előtti, mindezidáig rendezetlen állapotban lévő teret. A csapadékos időjárás ellenére a munkálatok kissé elhúzódtak, de a tér mégis időre elkészült!

Mindenkit szeretettel várunk a búcsúra, a megújult faluközpontban!!

**Balogh Miklós**  
polgármester

## KÖZSÉGHÁZI NAPLÓ

### Testületi ülések:

**2006. május 16.**

A Képviselő-testület

✓Meghallgatta a dorogi Rendőrkapitány közbiztonságról szóló beszámolóját.

✓Elfogadta a Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjének 2005. évi tevékenységről szóló beszámolóját.

✓Elfogadta az Intézményvezetők beszámolóját.

### **Napsugár Óvoda:**

Korcsoportok gyermeklétszáma a nevelési év indításakor:

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Kiscsoport:     | 16 fő        |
| Középső csoport | 19fő         |
| Nagycsoport     | 23 fő        |
| <b>Összesen</b> | <b>58 fő</b> |

|                  |                 |              |
|------------------|-----------------|--------------|
| <b>Jelenleg:</b> | Kiscsoport:     | 21 fő        |
|                  | Középső csoport | 21fő         |
|                  | Nagycsoport     | 24 fő        |
|                  | <b>Összesen</b> | <b>66 fő</b> |

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Egész napos óvodáztatás: | 59 fő |
| Félnapos:                | 7 fő  |
| Iskolába megy:           | 20 fő |

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Logopédiai fejlesztés:  | 12 fő |
| Sajátos nevelési igény: | 2 fő  |

### **II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola**

Személyi állomány:

|              |       |
|--------------|-------|
| Pedagógus    | 15 fő |
| Iskolatitkár | 1 fő  |
| Takarító     | 2 fő  |

Tanuló létszám:

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Tanév kezdetén: | 132 fő |
| Jelenleg:       | 134 fő |

Az osztálylétszámok 11 főtől 20 főig terjednek. A 2006/2007-es tanévre 19 fő leendő elsőst íratnak be. A 8. osztályos tanulók közül 2 kivétellel mindenkit felvettek középfokú intézménybe. (1 fő gimnázium, 7 fő szakközépiskola, 5 fő szakiskola)

✓Elfogadta a Bajna-Epöl-Nagysáp Intézményirányító Társulás Társulási Megállapodását és az Alapító Okiratát. Megbízta a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a meglévő oktatási-nevelési intézmények megszüntetésére.

**2006. május 17. (Epöl)**

Bajna-Epöl-Nagysáp Intézményirányító Társulás alakuló ülése.



gondoljuk, maradandó élményt szereztünk a gyerekeknek a Bazilika s a Mária Valéria híd megtekintésével. A dunai vízi közlekedést nagy érdeklődéssel figyelték, emléke rajzaikban is nyomot hagyott.

A kimerítő városi séta után jólesett a hűsítő fagyalt, melyet semmiképpen sem hagyhattunk ki.

Esztergomba történő utazásunkat s városnéző vonatkozásunkat az esztergomi INFINITOURS szponzorálta. Ezúton szeretnénk megköszönni támogatásukat, segítségüket!

A második napon óvodánk udvarát a „VIRGONCKODÓ JÁTSZÓPARK” által szállított játékokkal rendeztük be. A családi napon sok szülő töltötte együtt gyermekével a délelőttöt.

Vendégül láttuk az első osztályos gyermekeket. A délelőtt remek hangulatban telt, a gyerekek sok-sok játékot kipróbálhattak, együtt játszhattak szüleikkel, testvéreikkel.

## ISKOLAI HÍREK

Áprilisban megtörtént a leendő első osztályosok beíratása. Örömmel tapasztaltuk, hogy a 2006/2007-es tanévben az eddigiekhez képest magas létszámú osztály (**19 fő**) kezdi meg tanulmányait intézményünkben.

A leendő első osztályos tanulók szüleinek május 29-én Molnárné Haraszti Csilla pedagógus tájékoztató szülői értekezletet tartott.

Változás az eddigiekhez képest, hogy iskolánk ősztől bevezeti a német nemzetiségi nyelvoktatást 1. osztálytól kezdve felmenő rendszerben.

Ez azt jelenti, hogy a gyerekek minden nap részesülnek nyelvoktatásban.

E mellett kötelező lesz az úszásoktatás 1. osztályban, így remélhetőleg minden kisiskolás megtanul úszni.

Május 9-én az alsó tagozatos tanulók közös műsorral köszöntötték az édesanyákat és nagymamákat Anyák Napja alkalmából.

Május 18-án fogadóóra, május 23-án pedig nyílt nap keretében a szülőknek lehetőségük volt arra, hogy betekinthesse az

A délelőtti program csúcspontja LILI és LALI bohóc vidám, mókás gyermekprogramja volt.

Úgy gondoljuk, mindenki számára kellemesen telt e két nap.

A Petőfi Sándor Művelődési Házban megtartottuk a nagycsoportos óvodások évváró ünnepélyét. A búcsúzó nagycsoportosokra sokan kíváncsiak voltak. A gyerekek útravalóként ajándékba kapták a vállra akasztható „mesetarisznyát.”

Az otthoni fényképalbumot bővíthették az utolsó óvodáskori csoportképpel.

A Napsugár Óvoda szeretettel várja a 2006/2007-es nevelési évre beiratkozó gyermekeket.

### A beiratkozás időpontja:

2006. június 13. (kedd) 8-15 óráig.

2006. június 14. (szerda) 8-15 óráig.

Siklósiné Faragó Ildikó  
óvodavezető

iskola életébe, informálódjanak gyermekük tanulmányi helyzetéről. Sajnos kevés szülő élt ezekkel a lehetőségekkel.

Május 29-én az iskolai Diákönkormányzat papírgyűjtést szervezett.

Iskolánk tanulói ismét kitétek magukért. 6,5 tonna papírt gyűjtöttek, a bevétel az iskolai DÖK számláját gyarapítja.

Május 31-én az OKÉV szervezésében iskolánk 4., 6. és 8. osztályos tanulói vettek részt az országos mérésben.

A tanulóknak 4×45 perc alatt kellett megoldaniuk matematikából és szövegértésből összeállított feladatokat.

Június 1-jén Mester Sándor gitárművész tisztelte meg intézményünket.

Országos turné keretében tartott koncertjét hallgathatták meg iskolásaink.

### További júniusi programjaink

június 6.: Tanulmányi kirándulások

- alsó tagozat: Visegrád

- felső tagozat: Balaton-felvidék  
június 9: DÖK nap  
június 15.: utolsó tanítási nap

este - 8. osztályosok fáklyás szerenádja  
június 17: 17 óra Ballagás, évszáró

**Szalóczy Zoltán**  
igazgató

## EGYHÁZI HÍREK

A lábatlani és a nagysápi református gyülekezet szervezésében -a program egyik jelentős részeként- 2006. május 14. napján - ünnepi istentisztelet keretében- került sor a határon túli magyarok találkozójára (melynek során Erdélyből -35 tagú küldöttséggel- jelen voltak: Csejd (testvérgyülekezetünk) valamint Székes (lábatlani református gyülekezet testvérgyülekezete) továbbá, külön küldöttséggel a szlovákiai felvidékről, Lábatlan település testvértelepülésének, Karva településnek a polgárai.

A lábatlani istentiszteletet követően - templomunkban- délután 17. órai kezdettel kezdődött az ünnepi istentisztelet, melyen testvérgyülekezetünk lelkésze: nagytiszteletű Bíró Jenő lelképásztor -a nagy létszámban megjelentek előtt- hirdette isten ígését, mely rendezvényt meghívott vendégeink és képviselőik is jelenlétükkel, s aktív részvételükkel megtiszteltek.

Az ünnepi istentiszteleten gyülekezetünk történetéről: Bokros Zsuzsanna, míg a helyi katolikus közösség történetéről pedig Tóth Bertalan plébános Úr számolt be, szavaltatok és a települések (gyülekezetek) énekkarai által - közöttük, a Nagysáp Községi Népdal Kör is- előadott színvonalas kórus és szóló énekei színesítették ezen alkalmat.

Az ünnepi istentiszteletet követően, községünk felújított kultúrházában szeretetvendégségre hívtuk a megjelenteket, ahol községünk polgármestere -Balogh Miklós Úr- köszöntője hangzott el, majd pedig a szeretetvendégség szívélyes légkörben és jó hangulatban folytatódott, s zajlott le.

Természetesen mindhárom település magyarságának képviselői -még ezen alkalmat megelőzően- és másnap is kölcsönösen, együttesen több programon vettek részt, melyek során, a budapesti kiránduláson: Bokros

Zsuzsanna gyülekezeti tagunk, színvonalas idegenvezetésével segítette a programok lebonyolítását.

A búcsúzásra 2006. május 16. napján - este, Lábatlanon- került sor, azzal, hogy a kapcsolat a jövőben is -felekezeti hovatartozástól függetlenül is- élni fog, hidat építve a hazai és a világban szétszóródott magyarság között.

A Nagysápi Református Egyházközség ezúton is köszönetet mond azok részére, akik önzetlen felajánlásukkal rendelkezésre álltak vendégeink elszállásolásában, ellátásában, s munkájukkal, adományaikkal lehetővé tették az ünnepi istentisztelet és azt követő szeretetvendégség színvonalas lebonyolítását.

Külön is köszönetemet fejezem ki Nagysáp Község Önkormányzata Képviselőtestületének, illetve Polgármesteri Hivatalának, a rendezvény és a kapcsolatteremtés érdekében felajánlott jelentős összegű pénzadományért és a színvonalasan felújított a kultúrház térítés nélküli rendelkezésünkre bocsátásáért, továbbá - szolgáltatott adományaikért- ugyancsak köszönetemet fejezem ki: Lovász István és Juhász Józsefné helyi vállalkozóknak.

Isten gazdagon megáldott bennünket ebben az egyházi évben gyülekezeti életünk terén.

Rendezvényeink mellett, a Nagysápi Református Egyházközség gyülekezetében a pünkösdi ünnepkörben 8 gyermek és 4 felnőtt tett hitvallást a konfirmáció keretében.

Egyúttal felhívjuk egyházközségünk tagjainak figyelmét arra nézve is, hogy a jövőbeni gyülekezeti életünket az által is színvonalasabbá kívánjuk tenni, hogy orgonánkat fel szeretnénk újítani.

Ezt a tervünket azonban csak híveink adományaiból tudnánk megvalósítani.

Így kérjük minden ezen ügyet magáénak is érző embertársainkat (szervezeteket, vállalkozókat), hogy adományaikkal segítsék elő templomunk

hangszerének megmentését, az utókor számára történő üzemképes állapotban való megtartását.

Minden jóakarató -segítőkész- embertársam életére isten áldását kérve, köszönettel:



**Dr. Liebné Dóra Magdolna**  
Lelkész sk.

## IDŐSEK OTTHONA

### MEGHÍVÓ

2006. június 22-én, csütörtökön a nagysápi *Szent Borbála Idősek Otthona* nyílt nap keretei között ünnepi 10 éves születésnapját, amelyre ezennel tisztelettel meghívom.

Kérem, hogy ezen a napon 9-17 h között az érdeklődésének megfelelő időpontban látogasson el az Otthonunkba.

Pánczél István  
*ügyvezető igazgató*  
*Pánczél Szociális Szolgáltató kht.*

„10 éves a nagysápi *Szent Borbála Idősek otthona*”

**2006. június 22-ei (csütörtök) nyílt nap az Otthonban**

#### **A születésnapi rendezvény programja:**

- 09:00** Igazgatói értekezlet a KEM Módszertani Osztályának szervezésében (Megyei szociális intézmények igazgatóinak értekezlete)
- 10:30** Pánczél István, intézményvezető ünnepi köszöntője
- 11:00** Nyergesújfalui mazsorett csoport előadása
- 11:30** Lakók műsora (vers, mese, kórus)
- 12:00** Ünnepi ebéd a lakók részére
- 13:00** Fórum a lakók hozzátartozóival.
- 14:00** Tokodi asszonykórus fellépése
- 15:00** Zene-tánc

Az egész napos program folyamán munkatársainkkal készségesen állunk minden kedves érdeklődő rendelkezésére.

**Megtisztelő látogatása alkalmával a „B” épületben hidegkonyhai készítmények állnak rendelkezésre.**

Kérjük, hogy a nyílt napunkon való részvételi szándékát a 33/517-915-ös telefonszámon minél előbb jelezni szíveskedjen.  
Együttműködését előre is köszönjük!

### **Születésnapi köszöntő**

A nagysápi *Szent Borbála Idősek Otthona* 1996-tól-2003-ig szociális vállalkozásként, majd 2004-től kiemelten közhasznú formában működő, szociális ellátást nyújtó bentlakásos intézmény, ha hivatalosan akarok fogalmazni a valóságban, azonban remélem több annál.

Úgy gondolom, sokan nem tudják, hogy az intézményt édesanyámról neveztem el Borbálának.

Ellátási területünk az egész ország, de ahogyan az idő múlik felettünk, úgy egyre közelebről érkeznek a lakóink Nagysápra. Kiemelhető, hogy Budapest közelsége miatt 40%-ban innen érkeznek, de mindig van több helyi lakónk is.

Célom: az igazi otthonteremtés volt.

1993-tól 1996-ig építettem át a főépületet egy elhanyagolt magtárból. Akkor 31 lakó vehette igénybe az "A" épületet. 1998-ban liftet szereltem be a három szintre. 2000-ben nyolc hónap alatt alakítottam ki házaspárok részére a "B" épületcsoportot. Decemberre készült el, Borbála-napra. Az engedélyezett létszám 61 főre nőtt, mára pedig 83 fős részben emeltszintű, teljes ápolásra, demens szakellátásra, vállalkozó non-profit intézmény. Minden eltelt év új kihívást jelentett, beruházást, bővítést, felújítást, újabbnál újabb tárgyi eszközöket. Felsorolni is sok lenne. Ezek között élünk, élvezzük őket.

Az alapszolgáltatáson kívül szinte valamennyi feladatot kiszereződtem az elmúlt években (orvosi ellátás, étkeztetés, mosás, kertgondozás) és komoly lehetőséget biztosítottam ezáltal a beszállítóinknak, hogy ők is hozzájáruljanak az itt élők mindennapjainak könnyebbé tételében.

Nem úgy kívánom méltatni a Nagysápon befektetett tizenhárom évi munkámat, hogy az egyszerűen a szerencsének köszönhető mert ez így nem igaz! Ez annál is több. Több évtized lemondás, munka, megfeszített tempón 100%-os pörgés, mert így érzem jól magam. Aki ismer, tudja, hogy következetesen kitartóan nagy szorgalommal végzem a napi operatív teendőimet, ma is, mert vallom: így nem nehéz a munka számomra, hanem öröm! Kis mozaikokból állt össze az-az egész kép, amelyet ma itt látunk a falu határában. Kemény áldozatos és kitartó munka, biztos családi háttér nélkül nehéz lenne mindezekről beszélni, bemutatni ezt az életképet, épületeket, környezetet megtöltve szakmai tartalommal, otthonnal, továbbá harminc család megélhetési lehetőségeit folyamatosan biztosítani, akik zömmel Nagysápon, Bajnán, és a környező településeken élnek.

*Élve a lehetőséggel ezúton is szeretném megköszönöm feleségemnek, családomnak, hogy mellettem maradtak, támogattak, folyamatosan segítséget adnak ehhez a szép munkához!*

A leghűségesebb, a legrégebbi munkatársaim név szerinti megemlítésétől nem tekinthetek el, mert Ők tanítják be folyamatosan a megújuló személyzetet, nagy szakmai hozzáértéssel végzik nehéz, fáradtságos munkájukat. Így: Juhász Józsefné, Józsa Péterné, Pap Istvánné: Köszönöm nekik!

Nagy felelősség is társul ehhez egyúttal, ezt is kell tudni vállalni. Működtetés tekintetében sok a feladat, nincs jogbiztonság, nem szektor semleges a finanszírozás és állandóan változnak az idevonatkozó jogszabályok, az idős emberek

eközben nyugalomra és a meg ígért „igazi otthonra” vágnak, joggal!

Folyamatos megújuló tanulás nélkül nem tudnám ma az eredményeimet méltatni. Közel harmincéves volt az érettségi bizonyítványom, amikor ismét tanulni kezdtem, munka család, és az otthonbővítése mellett. Azért mondom el ezeket a gondolatokat, mert tanulni sosem lehet késő, az élet rákényszerít, a jogszabály előír, és aki nem alkalmazkodik, az lemarad! És mi lett az eredménye a tanulásnak? Főiskolai diploma, nyelvtudás, majd erre épült egy idősellátási szociális szakvizsga, élelmezésvezetői képesítés, ellátott jogi tanfolyam, és a második diploma lobbis szakértői szakon a Corvinus egyetemen. Az elmúlt hét évben öt szakma megszerzése, ami egyáltalán nem a szerencsének köszönhető! Mindemellett folyamatos országos ágazati szakmai érdekérvényesítő tevékenység, konferenciák, szakmai anyagok cikkek, szervezeti tagságok, amelyek lekötik az intézményi munka mellett a hétköznapjaimat.

Ez a munka csak úgy látható el, ha jó és képzett munkatársakkal veszi magát körbe az ember, és ne érdekelje az, hogy többet is tudhatnak nála, mert ez kulcskérdés, ez az igazi érték: együtt-egymásért mindent a lakókért a humanizált szolgáltatások nyújtásával. Ha nem ez lenne a filozófiám, akkor nem tartanak itt! Munkatársaim szakképzettek, megfelelnek a szakmai követelményeknek, többen már itt szereztek szakmát szociális gondozói és ápolói szakon, a megyei munkaügyi központ támogatásával. Több, csökkent munkaképességű dolgozó is kapott álláslehetőséget folyamatosan: segédápoló, konyhai kiegészítő, illetve takarító munkakörökben. Fő célként az idős emberek utolsó éveinek minél magasabb színvonalú, gondtalan eltöltését tűztük ki. Az emberi értékekre helyezük a legmagasabb hangsúlyt, amit a társaság valamennyi munkatársa nemcsak a mindennapi munkájában, hanem az egész éleltszemléletében is igyekszik kinyilvánítani. Számomra elsőrendű kérdés, hogy a munkatársaim, „a kolléganők” jól érezzék magukat a munkahelyükön, bátran merjenek problémájukkal felkeresni, jó légkörben megfelelő tárgyi eszközök biztosítása mellett dolgozzanak. A cafeteria rendszerünkben évente

130.000.-Ft-ot biztosítok dolgozóként pihenésre üdülési csekkkel, valamint iskolakezdési támogatásra. Minden dolgozónk bérezése, pótléka, juttatása megfelel a mai gazdasági jogi szabályozási elvárásoknak, és az itt eltöltött idő függvényében biztos nyugdíjra számíthatnak!

Köszönöm mindazon lakónknak és hozzátartozóiknak, akik itt laktak, és itt élnek nálunk, hogy bennünket választottak, nagy bizalommal fordulnak felénk és nem csalódtak elképzeléseiket illetően bennünk. Minden tőlünk telhetőt megteszünk azért, hogy jól érezzék itt magukat, Önökért vagyunk, védjük, óvjuk minden lakónkat és élvezzék biztonságban hátralévő éveiket! És ami fontos: az odafigyelés, a rálátás, a folyamatos párbeszéd, ebben az „eltárgyasult” környezetben amit meg kell adnunk és amit meg kell kapnia minden lakónknak!

Ma, a legfőbb céloom a szellemi hanyatlásban (= demenciában) szenvedők bentlakásos és napközbeni gondozásának segítése. Ez a betegségcsoport sok embert érint: A 65 év feletiek mintegy 10%-a szenved különböző eredetű, de legtöbbször progresszív jellegű szellemi hanyatlásban (pl. Alzheimer-kórban). Állapotuk sajátossága, hogy gyógykezelésük nem ér véget kórházból történő elbocsátásukkal: a betegek hosszú távú gondozása súlyos probléma az érintett családoknak. Az ő terheiket szeretném enyhíteni jövőbeli hiánypótló tevékenységünkkel, a demens betegek napközi foglalkoztatásával is.

Nem lenne egész a felvázolt kép, ha nem szólnák a jövőnkéről néhány szót. Elképzelés, jövőkép, tervek, cél nélkül élni nem lehet. A jelenlegi finanszírozási rendszer arra kényszerít, hogy folyamatosan visszaminősítsem, a felszabaduló emeltszintű férőhelyeinket, és itt bekerülési összeg nélkül tudjam elhelyezni a szociálisan mentálisan rászorult idős embereket fürdőszobával ellátott lakrészekben. Nagy és régi terv valósulhat meg, amennyiben megoldódik a finanszírozása egy új „Rehabilitációs célú egészségmegőrző” szolgáltató központ megépítésének. A tervek készen vannak a beruházás engedélyeztetése folyamatban van.

**Pánczél István**

## EGYEBEK

Nagysáp Község Önkormányzata ismételen ez évben is meghirdeti „ a virágos Nagysápért környezetszépítési versenyt. Elbírálási szempontok alapja a ház, az udvar, az előkert, valamint az ingatlan előtti közterület virágosítása, növényi díszítése, rendezettsége, harmóniája.

Az **első három helyezettet díjazzuk.**

**A díjak:**  
I. helyezett: 30.000 Ft értékű vásárlási utalvány  
II. helyezett: 20.000 Ft értékű vásárlási utalvány  
III. helyezett 10.000 Ft értékű vásárlási utalvány  
és „Virágos Nagysápért 2006.” feliratú tábla

**Fné. Tóth Nelli**

### *Vigyázat, közeledik a parlagfű veszély!!!*

E gyomnövény júliustól október végéig virágzik. Irtása leghatásosabban tavaszi megjelenésétől kezdve gyomlálással, egyéb gyomirtással, illetve tömeges előfordulása esetén a virágzás előtt végzett rendszeres kaszáással végezhető.

A parlagfű (újabb kutatások szerint: *Ambrosia artemisiifolia*) nemcsak a parlagon hagyott, rosszul művelt szántóföldeken jelenik meg, hanem városi –falusi gyomként is ismert, legfőként a frissen feltört, még rendezetlen építési területen, nem rendszeresen gondozott kertekben, elhanyagolt árokparton, parkokban, utak szélén található.

A növényvédelemről szóló 2000. évi XXXV. törvény és a végrehajtási rendeletei a földhasználót, termelőt kötelezik a károsítók, gyomok elleni védekezésre. 2005. évben hatályba lépő módosítások szerint

**a földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágzását megakadályozni, és ezt követően ez t az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.**

Amennyiben ennek nem tesz eleget, úgy közérdekű védekezést kell elrendelni a körzeti földhivatal adatszolgáltatása alapján. A közérdekű védekezés elrendelése mellett a költségeket meg kell fizettetni a kötelezettel, és (húszezer forinttól kettőmillió forintig terjedő) növényvédelmi bírsággal kell súlytani.

**Ne feledjük!!!**

**A június 30-i dátum, a szankciómentes, önkéntes jogkövetés lehetőségének a határnapja.**

Ezt követően a hatóság (belterületen az Önkormányzat jegyzője, külterületen a Növény- és Talajvédelmi Szolgálat) közérdekű hatósági védekezést végeztet el. **A hatósági védekezést elrendelő határozatot a hatóság a helyi önkormányzatnál közhírré tétel útján hirdeti ki. A határozat elleni fellebbezésnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.**

A közérdekű védekezéssel kapcsolatos valamennyi költséget, a föld használójának, tulajdonosának kell megtérítenie. Amennyiben ennek nem tesz eleget, az késedelmi kamattal növelve közzadók módján hajtandó be.

Ne várjuk meg a hatósági intézkedések szükségességét, a növényvédelmi, gyommentesítési munkákat időben végezzük el!

**Hidász Lajos**  
növényorvos

#### Nagysápi Hírlap

Munkatársak: Fné. Tóth Nelli, Lovászné Palotai Ibolya, Hidász Lajos  
Kiadja: II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola Szülői Munkaközössége  
Nagysáp, Szabadság tér 3.